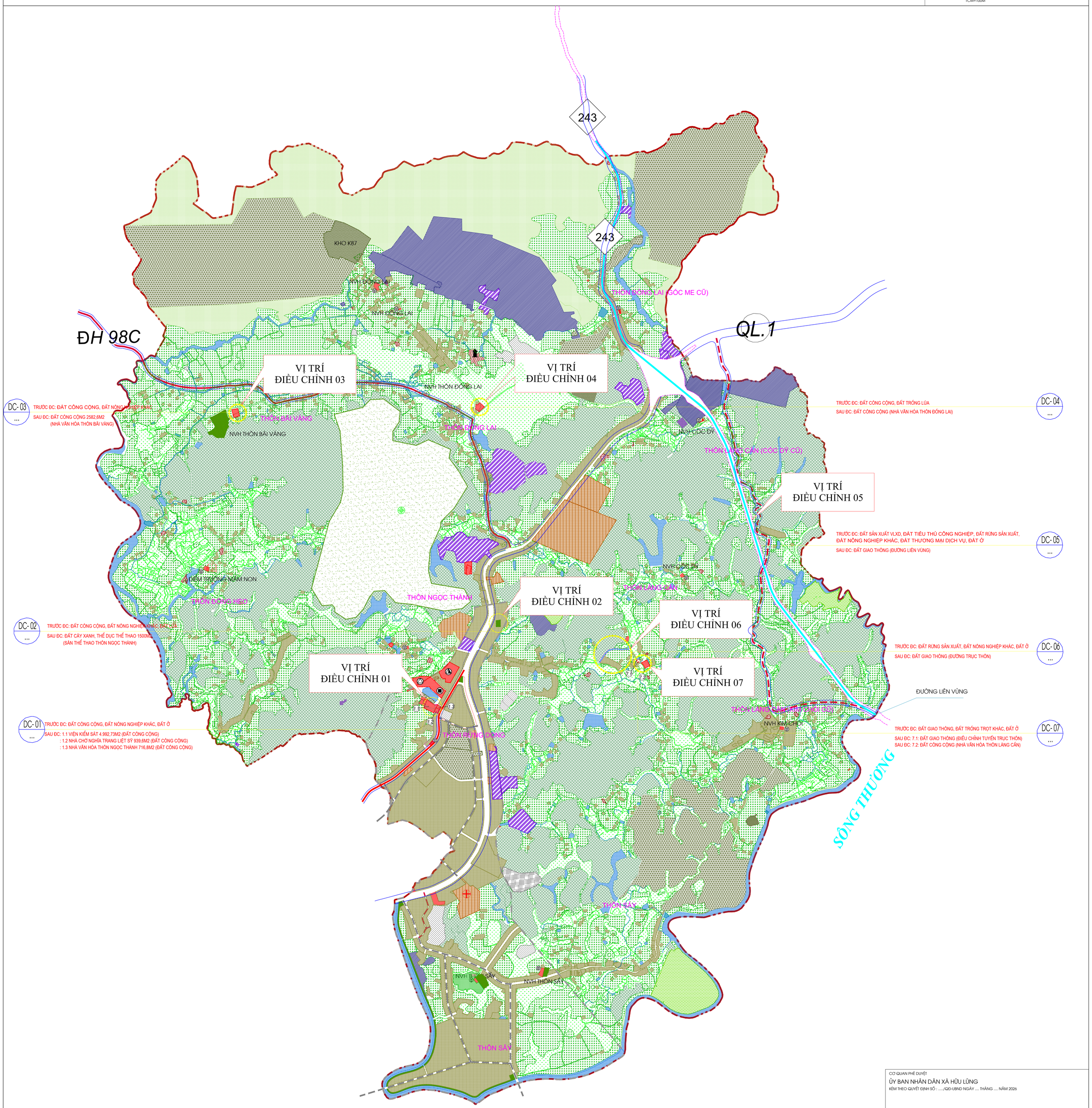
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ ĐỒNG TÂN (CŨ), HUYỆN HỮU LŨNG (CŨ), TỈNH LẠNG SƠN GIAI ĐOẠN 2021-2030

BẢN VẼ ĐIỀU CHỈNH

N

0 100 200 400

1CM=100M



QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT TRƯỚC VÀ SAU ĐIỀU CHỈNH (ĐƠN VỊ TÍNH:M2)

VỊ TRÍ		TRƯỚC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ		SAU ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ		
Vị trí số 01	1.1	Đất công cộng	3.784,40	Đất công cộng	Xây dựng trụ sở Viện kiểm sát	4.992,70
		Đất nông nghiệp khác	1.208,30			
	1.2	Đất công cộng	521,80	Đất công cộng	Xây dựng nhà chờ nghĩa trang liệt sỹ	939,60
		Đất ở	417,80			
	1.3	Đất ở	716,80	Đất công cộng	Xây dựng nhà văn hóa thôn Ngọc Thành	716,80
Vị trí số 02		Đất ở	1.500,00	Đất cây xanh, thể dục thể thao	Xây dựng sân thể thao thôn Ngọc Thành	1.500,00
Vị trí số 03		Đất công cộng	1.050,20	Đất công cộng	Mở rộng nhà văn hóa, sân thể thao thôn Bãi Vàng	2.582,60
		Đất trồng trọt khác	1.532,40			
Vị trí số 04		Đất công cộng	1.500,70	Đất công cộng	Mở rộng nhà văn hóa, sân thể thao thôn Đồng Lai	2.524,10
		Đất trồng trọt khác	1.023,40			
Vị trí số 05		Đất ở	30.808,44	Đất giao thông	Xây dựng Đường liên kết vùng từ QL 1B đến khu cung nghiệp Hữu Lũng, mặt đường 11m, nền đường 12m	220.050,0
		Đất thương mại dịch vụ	2.921,87			
		Đất công nghiệp, tiểu thu công nghiệp	3.436,01			
		Đất khai thác khoáng sản VLXD	20.509,63			
		Đất rừng sản xuất	35.383,46			
		Đất trồng trọt khác	65.625,88			
		Đất trồng lúa	19.573,11			
		Đất giao thông	41.791,60			
Vị trí số 06		Đất ở	141,00	Đất giao thông	Xây dựng đường giao thông thôn Làng Cần	2.171,80
		Đất rừng sản xuất	240,70			
		Đất nông nghiệp khác	540,80			
		Đất giao thông	1.249,30			
Vị trí số 07	7.1	Đất ở	52,00	Đất giao thông	Điều chỉnh tuyến giao thông thôn Làng Cần	126,40
		Đất trồng trọt khác	74,40			
	7.2	Đất trồng lúa	625,30		Xây dựng nhà văn hóa, sân thể thao thôn Làng Cần	2.016,90
		Đất trồng trọt khác	1.391,60			

- TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH - CHÍNH TRỊ
- NHÀ VĂN HÓA
- TRƯỜNG PHỔ THÔNG TRUNG HỌC
- TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- TRƯỜNG MẦM NON
- TRẠM Y TẾ
- DI TÍCH
- NGHĨA TRANG
- SÂN THỂ THAO
- BƯU ĐIỆN
- TRẠM HẠ THẾ
- ĐƯỜNG QUỐC LỘ
- ĐƯỜNG TỈNH
- ĐƯỜNG HUYỆN
- ĐƯỜNG CHỈNH KHU VỰC
- ĐƯỜNG QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG DÂY ĐIỆN 35KV NỔI
- ĐƯỜNG DÂY ĐIỆN 10KV NỔI
- RANH GIỚI XÃ

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH NGẮN HẠN	QUY HOẠCH DÀI HẠN	
			- ĐẤT TRỒNG LÚA
			- ĐẤT TRỒNG TRỌT KHÁC
			- ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
			- ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
			- ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG
			- ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
			- ĐẤT LÀM MUỐI
			- ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC
			- ĐẤT Ở
			- ĐẤT CÔNG CỘNG
			- ĐẤT CÂY XANH - TDTT
			- ĐẤT TÔN GIÁO - DANH LAM - DI TÍCH - ĐÌNH ĐỀN
			- ĐẤT CN - TIỂU THỦ CN - LÀNG NGHỀ
			- ĐẤT KHOÁNG SẢN - SẢN XUẤT VLXD
			- ĐẤT XÂY DỰNG CHỨC NĂNG KHÁC
			- ĐẤT XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN
			- ĐẤT NGHĨA TRANG - NGHĨA ĐỊA
			- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHÁC
			- ĐẤT HẠ TẦNG PHỤC VỤ SẢN XUẤT
			- ĐẤT QUỐC PHÒNG - AN NINH
			- ĐẤT SÔNG NGÒI - KÊNH RẠCH - MẶT NƯỚC CHUYÊN DÙNG
			- ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỮU LŨNG
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ : ..../QĐ-UBND NGÀY .... THÁNG .... NĂM 2026

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH :
PHÒNG KINH TẾ XÃ HỮU LŨNG
KÈM THEO THÔNG BÁO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH SỐ : .../TB-PKT NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2026

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH :
PHÒNG KINH TẾ XÃ HỮU LŨNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ : .../TB-PKT NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2026

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH :
UBND XÃ ĐỒNG TÂN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ : .../QĐ-UBND NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2026

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM :
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ ĐỒNG TÂN (CŨ), TỈNH LẠNG SƠN, GIAI ĐOẠN 2021-2030
ĐỊA ĐIỂM : XÃ ĐỒNG TÂN - HUYỆN HỮU LŨNG - TỈNH LẠNG SƠN

TÊN BẢN VẼ
BẢN VẼ ĐIỀU CHỈNH

BẢN VẼ :QH-03	GHÉP : 1A0	TỶ LỆ :1/10000	NGÀY:...-...-.....
THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN THÀNH CHUNG		
CHỦ TRÌ	KS.HOÀNG NGỌC CƯỜNG		
CHỦ NHIỆM	KS.HOÀNG NGỌC CƯỜNG		
TRƯỞNG PHÒNG	KTS. NGUYỄN THÀNH CHUNG		
Q.L.KỸ THUẬT	KTS. VŨ TRỌNG NGHĨA		

GIÁM ĐỐC
KTS. VŨ TRỌNG NGHĨA

CÔNG TY TNHH TMV TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG 247
Đ/C: 169 ĐƯỜNG HÙNG VƯƠNG, PHƯỜNG LƯƠNG VĂN TRI, TỈNH LẠNG SƠN
TEL: 0253 888 829 EMAIL: NGHIAVU209@GMAIL.COM