

Số: /TB-UBND

Hữu Lũng, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc đính chính Thông báo thu hồi đất
Dự án Khu dân cư mới xã Sơn Hà

Căn cứ Khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2286/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư mới xã Sơn Hà;

Căn cứ Quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18 tháng 01 năm 2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND Lạng Sơn, ngày 20 tháng 6 năm 2026 quy định về phân cấp trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại khoản 1 Điều 14 và quy định trình tự, thủ tục hành chính quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế xã Hữu Lũng tại Tờ trình số 206/TTr-KT ngày 13 tháng 7 năm 2026.

Ủy ban nhân dân xã Hữu Lũng đã ban hành các thông báo về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Khu dân cư mới xã Sơn Hà của các tổ chức, hộ gia đình theo Tờ trình số 188/TTr-KT ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Phòng Kinh tế xã Hữu Lũng.

(Có biểu danh sách chi tiết kèm theo)

Do lỗi trong quá trình soạn thảo văn bản, Ủy ban nhân dân xã Hữu Lũng đính chính nội dung các Thông báo như sau:

1. Đính chính nội dung: “Căn cứ Khoản 22 Điều 79 Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024” thành “Căn cứ Khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024”.

- Các nội dung khác tại các Thông báo của UBND xã Hữu Lũng là không thay đổi.

2. Giao trách nhiệm:

- Phòng Kinh tế xã Hữu Lũng chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Hữu Lũng giao thông báo này cho các tổ chức và hộ gia đình, đồng thời niêm yết Thông báo này tại trụ sở UBND xã Hữu Lũng và nhà văn hóa thôn Sơn Hà, Dốc Mới.

- Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên Trang thông tin điện tử của UBND xã.

Nơi nhận:

- Như mục 2;
- CT, PCT UBND xã;
- Trang thông tin điện tử UBND xã;
- Chi nhánh PTQĐ khu vực Hữu Lũng;
- Phòng KT;
- Lưu: VT, HS GPMB.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hà Huy Hùng