

Số: /QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày 19 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do bà Vũ Thị Nga tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin quốc gia về đất đai;

Căn cứ Đơn tự nguyện trả lại đất cho nhà nước của bà Vũ Thị Nga ngày 21 tháng 5 năm 2025, địa chỉ thường trú tại thôn Vạn Thắng, xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Hữu Lũng tại Tờ trình số 567/TTr-NNMT ngày 18 tháng 6 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 19,2m² đất của bà Vũ Thị Nga, địa chỉ thường trú tại thôn Vạn Thắng, xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 141 tại xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do: Thu hồi đất theo quy định tại Khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024 (bà Vũ Thị Nga có đơn tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước để làm đường giao thông).

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 12/TLBĐ tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng lập ngày 21 tháng 5 năm 2025.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hòa Thắng:

- Giao quyết định này cho bà Vũ Thị Nga; trường hợp bà Vũ Thị Nga không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Hòa Thắng và tại nơi sinh hoạt chung của Cộng đồng dân cư thôn Vạn Thắng, xã Hòa Thắng.

- Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

2. Phòng Nông nghiệp và Môi trường: Cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng để cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Bà Vũ Thị Nga: Chấp hành quyết định thu hồi đất. Thực hiện bàn giao diện tích đất bị thu hồi cho UBND xã Hòa Thắng quản lý theo quy định.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng: Thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

5. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 19 tháng 6 năm 2025.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quốc Thắng