

Số: /QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày 17 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất bổ sung để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1,
huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 716/QĐ-TTg ngày 12 tháng 5 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1, huyện Hữu Lũng;

Căn cứ Quyết định số 832/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện tại Tờ trình số 554/TTr-TNMT ngày 16 tháng 6 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi bổ sung 430,5m² đất của hộ ông Luân Văn Hà, trú tại thôn Đá Đỏ, xã Cai Kinh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ thửa đất thu hồi tại thôn Đá Đỏ, xã Cai Kinh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Mảnh trích đo địa chính			Loại đất	
	Mảnh trích đo số	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mã đất	Tên gọi
1	TĐ 52-2023	89	430,5	HNK	Đất trồng cây hàng năm khác

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cai Kinh có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Luân Văn Hà; trường hợp hộ ông Luân Văn Hà không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Cai Kinh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Đá Đỏ, xã Cai Kinh.

2. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND huyện.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi; phối hợp với Công ty cổ phần Đầu tư Công nghiệp Gia Định miền Bắc, Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 17 tháng 6 năm 2025.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT; HS GPMB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quốc Thắng