

Số: /QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày tháng 10 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc điều chỉnh Quyết định số 3514/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2024 của UBND huyện Hữu Lũng

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 3514/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2024 của UBND huyện Hữu Lũng về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 691/TTr-TNMT ngày 22 tháng 10 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh diện tích đất và mục đích sử dụng thửa đất bị thu hồi tại Quyết định số 3514/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2024 đối với hộ ông Hứa Văn Thông cụ thể như sau:

Tại Quyết định số 3514/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2024:

Số TT	Mảnh trích đo địa chính			Loại đất	
	Mảnh trích đo số	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Mã đất	Tên gọi
2	TĐ 52-2023	2443	2.022,3	RSX	Đất rừng sản xuất

**Nay điều chỉnh như sau:**

Số TT	Mảnh trích đo địa chính			Loại đất	
	Mảnh trích đo số	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Mã đất	Tên gọi
1	TĐ 52-2023	2443	1.200,0	CLN	Đất trồng cây lâu năm
			822,3	RSX	Đất rừng sản xuất

Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh diện tích, loại đất thu hồi theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Hứa Văn Thông.

Các nội dung khác trong Quyết định số 3514/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2024 của UBND huyện Hữu Lũng không thay đổi.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc điều chỉnh thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cai Kinh có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Hứa Văn Thông; trường hợp hộ ông Hứa Văn Thông không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Cai Kinh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Đá Đỏ, xã Cai Kinh.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp thông tin cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (th/h);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT; HS GPMB.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Dương Thị Hạnh**