

Số: /QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày 06 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất do bà Nông Thị Huyền
tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15,
Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng
số 32/2024/QH ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ đơn tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước của bà Nông Thị Huyền,
địa chỉ thường trú tại thôn Làng Trang, xã Yên Bình được UBND xã Yên Bình xác
nhận ngày 30 tháng 7 năm 2024;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
535/TTr-TNMT ngày 30 tháng 8 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 127,0m² đất của bà Nông Thị Huyền, địa chỉ thường trú
tại thôn Làng Trang, xã Yên Bình, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, thuộc một
phần thửa đất số 162, tờ bản đồ số 96 tại thôn Làng Trang, xã Yên Bình, huyện
Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do: Thu hồi đất theo quy định tại khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai năm
2024 (bà Nông Thị Huyền tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước mở rộng đường
giao thông nông thôn).

Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất thu hồi được xác định theo Tờ trích lục
bản đồ địa chính số 51/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện
Hữu Lũng lập ngày 29/7/2024 kèm theo.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi
đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Bình:

- Giao quyết định này cho bà Nông Thị Huyền; trường hợp bà Nông Thị Huyền không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản;

- Niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Bình, tại nơi sinh hoạt chung của Cộng đồng dân cư thôn Lang Trang, xã Yên Bình, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

- Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện: Cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Bà Nông Thị Huyền: Chấp hành quyết định thu hồi đất. Thực hiện bàn giao diện tích đất bị thu hồi cho UBND xã Yên Bình quản lý theo quy định.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng: Thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

5. Văn phòng HĐND và UBND huyện: Đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 06 tháng 9 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH**

Dương Thị Hạnh