

Số: 3644/QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày 26 tháng 7 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1, huyện  
Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của  
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê  
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của  
UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện  
Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số  
448/TTr-TNMT ngày 25 tháng 7 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **3.944,3 m<sup>2</sup>** đất của UBND xã Cai Kinh, địa chỉ trụ sở  
chính tại thôn Đồng Ngầu, xã Cai Kinh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.  
Địa chỉ các thửa đất thu hồi tại thôn Đá Đỏ, xã Cai Kinh, huyện Hữu Lũng,  
tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Trích đo bản đồ địa chính			Loại đất	
	Mảnh trích đo số	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Mã đất	Tên gọi
			<b>3.944,3</b>		
1	TĐ52-2023	12	208,8	DGT	Đất giao thông
2	TĐ52-2023	23	201,8	DTL	Đất thủy lợi
3	TĐ52-2023	52	47,7	DGT	Đất giao thông
4	TĐ52-2023	67	3,0	DGT	Đất giao thông
5	TĐ52-2023	72	1.223,8	DGT	Đất giao thông

6	TĐ52-2023	89	1.202,1	DGT	Đất giao thông
7	TĐ52-2023	89	430,5	DGT	Đất giao thông
8	TĐ52-2023	105	312,5	BCS	Đất bằng chưa sử dụng
9	TĐ52-2023	105	140,7	BCS	Đất bằng chưa sử dụng
10	TĐ52-2023	105	173,4	BCS	Đất bằng chưa sử dụng

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Cai Kinh có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng tổ chức thực hiện Quyết định này theo quy định đồng thời niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Cai Kinh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Đá Đỏ, xã Cai Kinh.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng phối hợp với UBND xã Cai Kinh quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 26 tháng 7 năm 2024.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- TTPTQĐ huyện;
- UBND xã Cai Kinh;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Bùi Quốc Khánh**