

Số: /QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do ông Hoàng Trọng Toàn - bà Phan Thị Sinh
tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Đơn tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước đề ngày 22/5/2024 của ông Hoàng Trọng Toàn - bà Phan Thị Sinh, địa chỉ thường trú tại thôn Voi Xô, xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn được UBND xã Hồ Sơn xác nhận ngày 22/5/2024;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 355/TTr-TNMT ngày 12/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **10,5m²** đất trồng lúa nước còn lại thuộc thửa đất số 205, tờ bản đồ số 55 của ông Hoàng Trọng Toàn - bà Phan Thị Sinh, địa chỉ thường trú tại thôn Voi Xô, xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ thửa đất tại thôn Tân Hoa, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do: Thu hồi đất theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 (ông Hoàng Trọng Toàn - bà Phan Thị Sinh tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước để mở rộng đường tỉnh lộ ĐT.242).

Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất thu hồi được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 19/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng lập ngày 28/5/2024 kèm theo.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồ Sơn có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Hoàng Trọng Toàn - bà Phan Thị Sinh; trường hợp ông Hoàng Trọng Toàn - bà Phan Thị Sinh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồ Sơn, tại nơi sinh hoạt chung của Cộng đồng dân cư thôn Tân Hoa, xã Hồ Sơn.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp Quyết định này và hồ sơ kèm theo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng để thực hiện chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao UBND xã Hồ Sơn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Quốc Khánh