

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HỮU LŨNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TCKH
V/v đẩy mạnh triển khai thực
hiện Nghị quyết số 16/2022/NQ-
HĐND ngày 07/7/2022 của
HĐND tỉnh

Hữu Lũng, ngày tháng 5 năm 2024

Kính gửi:

- Các phòng, ban, ngành huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện văn bản số 657/UBND-KT ngày 17/5/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc đẩy mạnh triển khai thực hiện Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh. Để tiếp tục nâng cao hiệu quả triển khai thực hiện Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh về một số chính sách hỗ trợ đầu tư trên địa bàn huyện Hữu Lũng, UBND huyện chỉ đạo như sau:

1. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn:

- Tăng cường công tác tuyên truyền chính sách tại Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND đến các nhà đầu tư nhằm thu hút đầu tư vào các lĩnh vực, dự án ưu tiên của huyện, nhất là lĩnh vực đầu tư hạ tầng khu, cụm công nghiệp, các dự án năng lượng tái tạo.

- Tích cực, chủ động hơn nữa trong tổ chức làm việc với các nhà đầu tư có dự án trên địa bàn để nắm tình hình triển khai dự án sau khi được chấp thuận chủ trương đầu tư. Kịp thời hỗ trợ các nhà đầu tư tháo gỡ khó khăn trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn nhằm tạo điều kiện đẩy nhanh tiến độ các dự án sớm hoàn thành đưa vào sử dụng, phát huy hiệu quả nguồn vốn đầu tư và đóng góp cho phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương. Kịp thời tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền giải quyết các nội dung vượt thẩm quyền, đặc biệt liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; tiếp cận mặt bằng sản xuất, kinh doanh.

- Chủ động hỗ trợ, hướng dẫn các nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện các dự án đầu tư xây dựng chợ nông thôn, đảm bảo sau khi các dự án hoàn thành đưa vào hoạt động đủ điều kiện được hưởng các chính sách hỗ trợ quy định tại Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND.

- Triển khai các giải pháp phát huy hiệu quả hoạt động của Tổ công tác hỗ trợ tiếp cận mặt bằng sản xuất, kinh doanh trên địa bàn huyện theo quy định tại Điều 6 Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND; Hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục có liên quan; cung cấp thông tin về quy hoạch; đồng hành và hỗ trợ nhà đầu tư khảo sát các địa điểm nhà đầu tư quan tâm theo Điều 5 Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND.

2. Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện:

- Chủ trì rà soát, tổng hợp các khó khăn, vướng mắc của các doanh nghiệp, nhà đầu tư, dự án đầu tư trên địa bàn huyện để báo cáo UBND huyện xem xét, giải quyết hoặc chuyển đến các cơ quan chuyên ngành giải quyết theo thẩm quyền; theo dõi, đôn đốc tiến độ giải quyết của các cơ quan và hướng dẫn doanh nghiệp, nhà đầu tư giải quyết dứt điểm các khó khăn, vướng mắc theo quy định của pháp luật về đầu tư và các quy định liên quan.

- Phối hợp với các cơ quan có liên quan tham mưu cho UBND huyện tổ chức các hội nghị, các cuộc làm việc để tư vấn, hỗ trợ, định hướng tháo gỡ khó khăn cho các nhà đầu tư thực hiện dự án trên địa bàn huyện. Xây dựng kế hoạch xúc tiến đầu tư, tổ chức các hội nghị tiếp xúc doanh nghiệp, nhà đầu tư giới thiệu các dự án trong danh mục dự án ưu tiên đầu tư ban hành kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 (ưu tiên nhóm các dự án khu, cụm công nghiệp, cảng cạn và logistics, các dự án năng lượng tái tạo,...).

- Chủ trì tham mưu cho UBND huyện cân đối, bố trí nguồn vốn hằng năm để triển khai thực hiện chính sách hỗ trợ đầu tư.

3. Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện:

- Chủ trì, phối hợp các cơ quan liên quan hỗ trợ, hướng dẫn các nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn huyện; chủ trì, phối hợp với các ngành liên quan thẩm định các điều kiện để được hưởng chính sách hỗ trợ đầu tư quy định tại Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND sau khi các dự án hoàn thành đi vào hoạt động theo quy định.

- Đối với việc hỗ trợ đầu tư xây dựng chợ nông thôn: chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu cho Hội đồng thẩm định cấp huyện trong quá trình triển khai thực hiện thẩm định hồ sơ đề nghị hỗ trợ đầu tư xây dựng chợ nông thôn bảo đảm theo quy định.

- Khẩn trương tham mưu hoàn thành việc rà soát, điều chỉnh, cập nhật bổ sung các quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn để loại bỏ quy hoạch đã quá thời hạn và không có tính khả thi, đồng bộ các loại quy hoạch với quy hoạch sử dụng đất, làm cơ sở thực hiện các dự án đầu tư. Rà soát, cập nhật đồng bộ các quy hoạch có liên quan phù hợp với định hướng quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, bảo đảm đủ điều kiện để nhà đầu tư đề xuất dự án tại các vị trí đã phù hợp quy hoạch.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện:

- Thường xuyên rà soát quỹ đất, quy hoạch sử dụng đất theo phương án Quy hoạch huyện đến năm 2030; đẩy nhanh tiến độ xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai phục vụ giải quyết thủ tục hành chính về đất đai trên môi trường điện tử.

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với

đất cho các hộ gia đình, cá nhân làm cơ sở cho nhà đầu tư thực hiện thủ tục nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn hoặc thuê quyền sử dụng đất để thực hiện dự án.

Trong quá trình thực hiện, trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, các cơ quan gửi văn bản về Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện để tổng hợp, báo cáo UBND huyện xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Hội Doanh nghiệp huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Quốc Khánh