

Số: 1420/QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày 08 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 161/TTr-TNMT ngày 08 tháng 4 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.639,2 m² đất của hộ ông Lương Văn Thọ trú tại thôn Khuôn Dầu, xã Tân Thành, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ các thửa đất thu hồi tại thôn Đồng Sơn, xã Hồ Sơn huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Mảnh trích đo địa chính			Loại đất	
	Mảnh trích đo số	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mã đất	Tên gọi
			5.639,2		
1	TĐ51-2023	1	3,5	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
2	TĐ51-2023	37	247,2	CLN	Đất trồng cây lâu năm
3	TĐ51-2023	38	164,0	LUK	Đất trồng lúa nước còn lại
4	TĐ51-2023	68	282,4	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
5	TĐ51-2023	70	248,1	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
6	TĐ51-2023	71	687,8	LUK	Đất trồng lúa nước còn lại
7	TĐ51-2023	71	230,8	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước

8	TĐ51-2023	73	792,7	LUK	Đất trồng lúa nước còn lại
9	TĐ51-2023	74	593,8	LUK	Đất trồng lúa nước còn lại
10	TĐ51-2023	98	519,4	LUK	Đất trồng lúa nước còn lại
11	TĐ51-2023	99	605,6	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
12	TĐ51-2023	106	467,1	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
13	TĐ51-2023	128	654,8	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
14	TĐ51-2023	207	6,5	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
15	TĐ51-2023	7	91,4	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
16	TĐ51-2023	8	44,1	LUK	Đất trồng lúa nước còn lại

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồ Sơn có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Lương Văn Thọ; trường hợp hộ ông Lương Văn Thọ không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồ Sơn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Đồng Sơn, xã Hồ Sơn.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng phối hợp với UBND xã Hồ Sơn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 08 tháng 4 năm 2024.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- Lưu: VT.

Bùi Quốc Khánh

