

Số: 946/QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày 18 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 124/TTr-TNMT ngày 18 tháng 3 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 8.629,8 m² đất của hộ ông Hoàng Văn Nam trú tại thôn Trại Nhạn, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ các thửa đất thu hồi tại thôn Trại Nhạn, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Mảnh trích đo địa chính			Loại đất	
	Mảnh trích đo số	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mã đất	Tên gọi
			8.629,8		
1	TĐ 23	31	991,9	CLN	Đất trồng cây lâu năm
2	TĐ 24	33	2.220,5	RSX	Đất rừng sản xuất
3	TĐ 24	152	308,6	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
			424,4	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
4	TĐ 24	169	43,1	CLN	Đất trồng cây lâu năm
5	TĐ 24	174	9,1	CLN	Đất trồng cây lâu năm
6	TĐ 24	193	1.162,7	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước

7	TĐ 25	23	605,5	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
8	TĐ 26	153	332,6	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
9	TĐ 26	215	193,3	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
10	TĐ 26	219	170,2	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
11	TĐ 26	226	431,3	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
12	TĐ 26	79	174,2	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
13	TĐ 26	83	294,2	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
14	TĐ 26	124	983,1	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
15	TĐ 26	71	80,3	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
16	TĐ 24	149	204,8	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồ Sơn có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Hoàng Văn Nam; trường hợp hộ ông Hoàng Văn Nam không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồ Sơn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Trại Nhạn, xã Hồ Sơn.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng phối hợp với UBND xã Hồ Sơn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 18 tháng 3 năm 2024.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Quốc Khánh

