

Số: 1228/QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày 25 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 135/TTr-TNMT ngày 25 tháng 3 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 11.594,3 m² đất của hộ bà Hoàng Thị Quyền trú tại thôn Trại Nhận, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ các thửa đất thu hồi tại thôn Trại Nhận, thôn Nhất Hà, xã Hồ Sơn huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Mảnh trích đo địa chính			Loại đất	
	Mảnh trích đo số	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mã đất	Tên gọi
			11.594,3		
1	TĐ 23	6	1.794,4	CLN	Đất trồng cây lâu năm
2	TĐ 23	43	447,4	CLN	Đất trồng cây lâu năm
3	TĐ 24	15	196,9	RSX	Đất rừng sản xuất
4	TĐ 24	17	681,8	RSX	Đất rừng sản xuất
5	TĐ 24	25	1.251,4	RSX	Đất rừng sản xuất

6	TĐ 32	223	110,6	RSX	Đất rừng sản xuất
7	TĐ 24	211	239,9	RSX	Đất rừng sản xuất
8	TĐ 26	104	185,8	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
9	TĐ 26	130	268,3	CLN	Đất trồng cây lâu năm
10	TĐ 24	122	724,7	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
11	TĐ 24	128	745,9	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
12	TĐ 23	71	545,2	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
13	TĐ 24	163	537,5	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
14	TĐ 24	155	212,1	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
15	TĐ 26	7	222,1	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
16	TĐ 26	214	822,4	RSX	Đất rừng sản xuất
17	TĐ 26	227	186,7	RSX	Đất rừng sản xuất
18	TĐ 26	65	18,9	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
19	TĐ 26	67	127,6	CLN	Đất trồng cây lâu năm
20	TĐ 24	208	275,4	CLN	Đất trồng cây lâu năm
21	TĐ 26	112	283,4	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
22	TĐ 26	120	251,3	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
23	TĐ 26	126	134,9	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
24	TĐ 26	132	96,6	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
25	TĐ 26	137	169,5	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
26	TĐ 26	138	293,7	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
27	TĐ 26	150	192,1	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
28	TĐ 26	151	236,9	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
29	TĐ 26	160	340,9	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồ Sơn có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ bà Hoàng Thị Quyền; trường hợp hộ bà Hoàng Thị Quyền không nhận

quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND Hồ Sơn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Trại Nhạn, xã Hồ Sơn.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng phối hợp với UBND xã Hồ Sơn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 25 tháng 3 năm 2024.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- Lưu: VT,

**TM, ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Quốc Khánh