

Số: 936/QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày 18 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết
cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của
UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện
Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số
124/TTr-TNMT ngày 18 tháng 3 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 17.397,1 m² đất của hộ ông Chu Văn Giáp trú tại thôn
Trại Nhận, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ các thửa đất
thu hồi tại thôn Trại Nhận, xã Hồ Sơn huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, cụ
thể như sau:

Số TT	Mảnh trích đo địa chính			Loại đất	
	Mảnh trích đo số	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mã đất	Tên gọi
			17.397,1		
1	TĐ 26	159	54,5	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
2	TĐ 23	23	246,5	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
3	TĐ 24	84	424,8	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
4	TĐ 26	169	907,8	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước

5	TĐ 23	10	128,9	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
6	TĐ 23	11	155,5	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
7	TĐ 23	13	154,0	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
8	TĐ 23	15	243,4	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
9	TĐ 23	17	181,3	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
10	TĐ 23	25	213,5	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
11	TĐ 23	36	426,5	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
12	TĐ 23	44	41,8	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
13	TĐ 23	52	873,8	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
14	TĐ 23	53	825,8	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
15	TĐ 23	150	609,9	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
16	TĐ 24	77	208,7	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
17	TĐ 24	94	532,4	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
18	TĐ 24	109	795,7	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
19	TĐ 24	115	114,0	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
20	TĐ 24	143	293,4	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
21	TĐ 23	4	137,2	RSX	Đất rừng sản xuất
22	TĐ 23	8	1.128,7	RSX	Đất rừng sản xuất
23	TĐ 23	41	1.418,4	CLN	Đất trồng cây lâu năm
24	TĐ 24	40	7,2	RSX	Đất rừng sản xuất
25	TĐ 24	57	7.273,4	RSX	Đất rừng sản xuất

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồ Sơn có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Chu Văn Giáp; trường hợp hộ ông Chu Văn Giáp không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND Hồ Sơn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Trại Nhận, xã Hồ Sơn.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng phối hợp với UBND xã Hồ Sơn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 18 tháng 3 năm 2024.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Quốc Khánh