

Số: 965/QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày 18 tháng 3 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết  
cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của  
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê  
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của  
UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện  
Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số  
124/TTr-TNMT ngày 18 tháng 3 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 8.847,8 m<sup>2</sup> đất của hộ ông Lý Văn Định trú tại thôn  
Trại Nhạn, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ các thửa đất  
thu hồi tại thôn Trại Nhạn, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, cụ  
thể như sau:

Số TT	Mảnh trích đo địa chính			Loại đất	
	Mảnh trích đo số	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Mã đất	Tên gọi
			<b>8.847,8</b>		
1	TĐ 23	72	2.940,2	CLN	Đất trồng cây lâu năm
2	TĐ 23	77	818,9	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
3	TĐ 23	97	785,4	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
4	TĐ 23	101	331,3	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
5	TĐ 23	105	327,8	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
6	TĐ 23	109	32,8	CLN	Đất trồng cây lâu năm

7	TĐ 23	131	693,0	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
8	TĐ 23	139	36,4	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
9	TĐ 23	149	253,4	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
10	TĐ 23	162	275,4	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
11	TĐ 23	175	574,2	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
12	TĐ 26	239	1.779,0	RSX	Đất rừng sản xuất

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồ Sơn có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Lý Văn Định; trường hợp hộ ông Lý Văn Định không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồ Sơn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Trại Nhận, xã Hồ Sơn.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng phối hợp với UBND xã Hồ Sơn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 18 tháng 3 năm 2024.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- Lưu: VT.

**Bùi Quốc Khánh**