

Số: /QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày 22 tháng 3 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn (đợt 1, giai đoạn 1)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 133/TTr-TNMT ngày 22 tháng 3 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **25.491,7 m<sup>2</sup>** đất của UBND xã Hồ Sơn, địa chỉ trụ sở chính tại thôn Tân Hoa, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ các thửa đất thu hồi tại thôn Trại Nhạn, Phú Vị, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Mảnh trích đo địa chính			Loại đất	
	Mảnh trích đo số	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Mã đất	Tên gọi
			<b>25.491,7</b>		
1	TĐ23-2023	50	5.561,6	DGT	Đất giao thông
2	TĐ23-2023	67	458,2	DGT	Đất giao thông
3	TĐ23-2023	74	336,0	DGT	Đất giao thông
4	TĐ23-2023	121	457,0	DGT	Đất giao thông
5	TĐ23-2023	137	5,6	DGT	Đất giao thông

6	TĐ23-2023	141	18,9	DGT	Đất giao thông
7	TĐ23-2023	155	290,5	DGT	Đất giao thông
8	TĐ23-2023	159	107,4	DTL	Đất thủy lợi
9	TĐ23-2023	166	7,6	DGT	Đất giao thông
10	TĐ24-2023	4	21,4	DTL	Đất thủy lợi
11	TĐ24-2023	30	1.253,8	DGT	Đất giao thông
12	TĐ24-2023	52	556,3	DGT	Đất giao thông
13	TĐ24-2023	60	933,5	DGT	Đất giao thông
14	TĐ24-2023	64	10,2	DGT	Đất giao thông
15	TĐ24-2023	110	41,8	DTL	Đất thủy lợi
16	TĐ24-2023	117	24,4	DGT	Đất giao thông
17	TĐ24-2023	140	90,3	DGT	Đất giao thông
18	TĐ24-2023	145	40,3	DTL	Đất thủy lợi
19	TĐ24-2023	146	71,3	DGT	Đất giao thông
20	TĐ24-2023	148	1.062,7	DGT	Đất giao thông
21	TĐ24-2023	150	2.634,7	DGT	Đất giao thông
22	TĐ24-2023	191	71,9	DGT	Đất giao thông
23	TĐ24-2023	196	25,7	DTL	Đất thủy lợi
24	TĐ25-2023	11	675,1	DGT	Đất giao thông
25	TĐ26-2023	2	15,4	DGT	Đất giao thông
26	TĐ26-2023	8	67,6	DGT	Đất giao thông
27	TĐ26-2023	20	240,1	DGT	Đất giao thông
28	TĐ26-2023	33	66,3	DGT	Đất giao thông
29	TĐ26-2023	36	34,7	DTL	Đất thủy lợi
30	TĐ26-2023	57	14,8	DGT	Đất giao thông
31	TĐ26-2023	66	17,6	DGT	Đất giao thông
32	TĐ26-2023	89	4.314,6	DGT	Đất giao thông
33	TĐ26-2023	102	6,1	DGT	Đất giao thông
34	TĐ26-2023	111	23,9	DGT	Đất giao thông
35	TĐ26-2023	146	66,3	DGT	Đất giao thông
36	TĐ26-2023	175	315,7	DGT	Đất giao thông
37	TĐ26-2023	188	0,9	DGT	Đất giao thông
38	TĐ26-2023	218	22,7	DGT	Đất giao thông
39	TĐ26-2023	222	12,1	DGT	Đất giao thông

40	TĐ26-2023	233	26,8	DGT	Đất giao thông
41	TĐ26-2023	250	1.307,8	DGT	Đất giao thông
42	TĐ26-2023	279	107,2	DGT	Đất giao thông
43	TĐ27-2023	5	41,4	DTL	Đất thủy lợi
44	TĐ27-2023	17	1.661,5	DGT	Đất giao thông
45	TĐ28-2023	12	937,2	DGT	Đất giao thông
46	TĐ29-2023	10	210,7	DGT	Đất giao thông
47	TĐ29-2023	28	1.224,1	DGT	Đất giao thông
48	TĐ25-2023	3	33,7	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
49	TĐ24-2023	135	81,8	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồ Sơn có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng tổ chức thực hiện Quyết định này theo quy định, đồng thời niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồ Sơn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Phú Vị, thôn Trại Nhận, xã Hồ Sơn.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng phối hợp với UBND xã Hồ Sơn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 22 tháng 3 năm 2024.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Bùi Quốc Khánh**

