

Số: 1237/QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày 25 tháng 3 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 135/TTr-TNMT ngày 25 tháng 3 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 11.279,4 m<sup>2</sup> đất của hộ ông Hoàng Văn Châu trú tại thôn Trại Nhạn, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ các thửa đất thu hồi tại thôn Trại Nhạn, thôn Nhất Hà, xã Hồ Sơn huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Mảnh trích đo địa chính			Loại đất	
	Mảnh trích đo số	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Mã đất	Tên gọi
			<b>11.279,4</b>		
1	TĐ 24	12	789,1	RSX	Đất rừng sản xuất
2	TĐ 24	6	1.952,1	RSX	Đất rừng sản xuất
3	TĐ 24	68	1.065,8	RSX	Đất rừng sản xuất
4	TĐ 24	202	428,8	RSX	Đất rừng sản xuất
5	TĐ 24	203	1.375,3	RSX	Đất rừng sản xuất
6	TĐ 26	40	259,0	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác

			422,7	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
7	TĐ 26	92	389,5	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
8	TĐ 27	12	149,1	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
9	TĐ 38	1	985,7	RSX	Đất rừng sản xuất
10	TĐ 36	32	619,1	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
11	TĐ 36	35	388,6	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
12	TĐ 38	5	631,4	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
13	TĐ 38	8	572,0	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
14	TĐ 38	10	588,2	LUC	Đất chuyên trồng lúa nước
15	TĐ 38	4	663,0	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồ Sơn có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Hoàng Văn Châu; trường hợp hộ ông Hoàng Văn Châu không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND Hồ Sơn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Trại Nhận, thôn Nhất Hà, xã Hồ Sơn.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng phối hợp với UBND xã Hồ Sơn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 25 tháng 3 năm 2024.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Bùi Quốc Khánh**

