

Số: /QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do tự nguyện trả lại đất của bà Dương Thị Chò
Giao cho cộng đồng dân cư thôn Diễn, xã Yên Thịnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ Quyết định số 2100/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh
Lạng Sơn, về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Hữu
Lũng, tỉnh Lạng Sơn;
Căn cứ Bản cam kết tự nguyện trả lại đất ngày 10/11/2023 của bà Dương
Thị Chò, trú tại thôn Tân Yên, xã Yên Thịnh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
612/TTr-TNMT ngày 24 tháng 11 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **731,3m²** đất thuộc thửa đất số 556, tờ bản đồ địa chính số 53 của bà Dương Thị Chò, trú tại thôn Tân Yên, xã Yên Thịnh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn; địa chỉ thửa đất tại thôn Diễn, xã Yên Thịnh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Lý do: Thu hồi đất theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 (Bà Dương Thị Chò tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước để giao cho cộng đồng dân cư thôn Diễn, xã Yên Thịnh);

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi đất, giao đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 05-2020 tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Tài nguyên và Môi trường trích đo ngày 9/9/2020, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng xác nhận ngày 25/9/2020.

Điều 2. Giao **731,3m²** đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho Cộng đồng dân cư thôn Diễn, xã Yên Thịnh. Để sử dụng vào mục đích đất Cộng đồng dân cư.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Thịnh có trách nhiệm giao quyết định này cho bà Dương Thị Chò; trường hợp bà Dương Thị Chò không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Thịnh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Diễn, xã Yên Thịnh.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện, xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Cộng đồng dân cư thôn Diễn, xã Yên Thịnh; Cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao UBND xã Yên Thịnh phối hợp với Trưởng thôn Diễn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã được giao.

Điều 4.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, hộ gia đình có tên tại Điều 3 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Thị Hạnh