

Số: /QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Chuyên  
giao cho Cộng đồng dân cư thôn Ba Nàng, xã Cai Kinh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của  
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê  
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 2100/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh  
Lạng Sơn, về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Hữu  
Lũng, tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Bản cam kết tự nguyện trả lại đất của bà Nguyễn Thị Chuyên, trú  
tại thôn Ba Nàng, xã Cai Kinh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, được UBND xã  
Cai Kinh xác nhận ngày 13/11/2023;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
589/TTr-TNMT ngày 14 tháng 11 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 12,0m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 38, tờ  
bản đồ địa chính số 139-D-I của bà Nguyễn Thị Chuyên, trú tại thôn Ba Nàng, xã  
Cai Kinh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn; địa chỉ thửa đất tại thôn Ba Nàng, xã  
Cai Kinh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Lý do: Thu hồi đất theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai  
năm 2013 (bà Nguyễn Thị Chuyên tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước để giao  
cho Cộng đồng dân cư thôn Ba Nàng, xã Cai Kinh);

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi đất được xác định theo Trích lục bản đồ  
địa chính số 55/TLBĐ, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu  
Lũng lập ngày 20/9/2023.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi  
đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cai Kinh có trách nhiệm giao quyết định này cho bà Nguyễn Thị Chuyên; trường hợp bà Nguyễn Thị Chuyên không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Cai Kinh, tại nơi sinh hoạt chung của Cộng đồng dân cư thôn Ba Nàng, xã Cai Kinh.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao UBND xã Cai Kinh phối hợp với Trưởng thôn Ba Nàng quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Bùi Quốc Khánh**