

Số: /QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của hộ ông Vy Văn Héo, vợ Luân Thị Lợi
Giao cho Cộng đồng dân cư thôn Hấu, xã Minh Hòa**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 2100/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh
Lạng Sơn, về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Hữu
Lũng, tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Bản cam kết tự nguyện trả lại đất ngày 19/10/2023 của hộ ông Vy
Văn Héo, vợ Luân Thị Lợi, trú tại thôn Hấu, xã Minh Hòa, huyện Hữu Lũng, tỉnh
Lạng Sơn;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
572/TTr-TNMT ngày 9 tháng 11 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4,5m² đất thuộc thửa đất số 220, tờ bản đồ địa chính số 55 của hộ ông Vy Văn Héo, vợ Luân Thị Lợi, trú tại thôn Hấu, xã Minh Hòa, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn; địa chỉ thửa đất tại thôn Hấu, xã Minh Hòa, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do: Thu hồi đất theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 (hộ ông Vy Văn Héo, vợ Luân Thị Lợi tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước để giao cho Cộng đồng dân cư thôn Hấu, xã Minh Hòa).

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 15/TLBĐ, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng lập ngày 03/10/2023.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Minh Hòa có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Vy Văn Héo, vợ Luân Thị Lợi; trường hợp hộ ông Vy Văn Héo, vợ Luân Thị Lợi không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Minh Hòa, tại nơi sinh hoạt chung của Cộng đồng dân cư thôn Hẩu, xã Minh Hòa.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao UBND xã Minh Hòa phối hợp với Trưởng thôn Hẩu quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Quốc Khánh