

Số: /QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày tháng 12 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án:  
Trụ sở UBND xã Minh Sơn, huyện Hữu Lũng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỮU LŨNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn Ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 1569/QĐ-UBND ngày 06/8/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm đầu (năm 2021) của quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 1033/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 của UBND huyện Hữu Lũng Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở UBND xã Minh Sơn, huyện Hữu Lũng;*

Theo đề nghị tại Tờ trình số 560/TTr-TNMT ngày 02/12/2021 của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **900,3 m<sup>2</sup>** đất của 02 hộ gia đình đang sử dụng tại thôn Thôn Lót - Bồ Các, xã Minh Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Trụ sở UBND xã Minh Sơn, huyện Hữu Lũng.

*(có biểu chi tiết thửa đất kèm theo)*

Vị trí, ranh giới các thửa đất theo Mảnh trích đo địa chính số 32-2021, tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng lập kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Minh Sơn có trách nhiệm giao quyết định này cho các ông, bà có tên tại Điều 1; trường hợp các ông, bà có tên tại Điều 1 không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Minh Sơn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Lót - Bồ Các, xã Minh Sơn.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp thông tin cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (th/h);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Bùi Quốc Khánh**

# DANH SÁCH CÁC THỪA ĐẤT VÀ CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT THU HỒI

Để thực hiện dự án: Trụ sở UBND xã Minh Sơn, huyện Hữu Lũng

Kèm theo Tờ trình số 560/TTr-TNMT ngày 02/12/2021 của Phòng TN&MT huyện Hữu Lũng

STT	Chủ sử dụng/Địa chỉ thường trú/địa chỉ thửa đất	Theo Mảnh trích đo địa chính					
		Tờ bản đồ	Thửa đất	Tổng diện tích (m <sup>2</sup> )	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Loại đất	
<b>A</b>	<b>XÃ MINH SƠN</b>				<b>900,3</b>	<b>Mã</b>	<b>Tên</b>
<b>I</b>	<b>Thôn Lót - Bò Các</b>						
1	Hộ ông Hoàng Văn Chung				<b>158,1</b>		
		32	166	2.494,2	158,1	CLN	Đất trồng cây lâu năm
2	Hộ ông Hoàng Văn Việt				<b>742,2</b>		
		32	165	1.456,7	742,2	CLN	Đất trồng cây lâu năm