

Số: /QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Điều chỉnh Quyết định số 1266/QĐ-UBND ngày 25/3/2025
của Chủ tịch UBND huyện Hữu Lũng về việc Phê duyệt thiết kế
bản vẽ thi công và dự toán công trình Di chuyển các công trình hạ tầng kỹ
thuật, công nghiệp phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng và
kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, trên địa bàn
huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số
43/2024/QH15;*

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

*Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ
quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công
xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của
Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02
cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi
hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của
Quốc hội quy định một số chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ
chức thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số
254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó
khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND Lạng Sơn, ngày 20 tháng 6
năm 2026 quy định về phân cấp trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại khoản 1
Điều 14 và quy định trình tự, thủ tục hành chính quy định tại khoản 1 Điều 15
Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 1266/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của Chủ tịch
UBND huyện Hữu Lũng về việc Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán
công trình Di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật, công nghiệp phục vụ giải
phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công
nghiệp VSIP Lạng Sơn, trên địa bàn huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Thông báo số 604/TB-VP ngày 02/8/2026 của UBND tỉnh về
Thông báo Kết luận của đồng chí Đinh Hữu Học, phó chủ tịch Thường trực*

*UBND tỉnh về phương án xử lý chuyển tiếp các công trình hạ tầng kỹ thuật phục vụ GPMB dự án Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn;
Xét đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 1266/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của Chủ tịch UBND huyện Hữu Lũng (cũ) về việc Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình Di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật, công nghiệp phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, trên địa bàn huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh tên Quyết định số 1266/QĐ-UBND ngày 25/3/2025: **Từ** “Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình Di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật, công nghiệp phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, trên địa bàn huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn” **Thành** “Phê duyệt phương án Di dời hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, trên địa bàn xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn”.

2. Điều chỉnh nội dung Điều 1 Quyết định số 1266/QĐ-UBND ngày 25/3/2025:

Từ “Điều 1. Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình Di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật, công nghiệp phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, trên địa bàn huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật, công nghiệp phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, trên địa bàn huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

2. Cấp quyết định đầu tư: UBND huyện Hữu Lũng.

3. Chủ đầu tư: Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn (Đại diện Chủ đầu tư là Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng)”.

Thành “Điều 1. Phê duyệt phương án Di dời hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, trên địa bàn xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Di dời hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, trên địa bàn xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

2. Cấp quyết định đầu tư: UBND xã Hữu Lũng.

3. Chủ đầu tư: Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn (Đại diện Chủ đầu tư là Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn)”.

3. Lý do điều chỉnh: Để thực hiện đúng quy định Luật Đất đai và Luật Xây dựng.

4. Các nội dung không đề cập tại Quyết định này giữ nguyên theo Quyết định số 1266/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của Chủ tịch UBND huyện Hữu Lũng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Văn phòng HĐND&UBND xã chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của xã Hữu Lũng

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn, Giám đốc Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3(t/h);
- CT, các PCT UBND xã
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, HS.

CHỦ TỊCH

Cao Văn Hòa